



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ГЛАВА УПРАВЫ

РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО

ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Ленинский проспект, д. 150, Москва, 119571

Телефон: (495) 438-0101, факс: (495) 438-0111

<http://troparevo-nikulino.mos.ru>

e-mail: uprava.trop-nik@zao.mos.ru

ОКПО 13532767, ИНН/КПП 7729422109/772901001

12.02.2019

№ СД-214/290-1

на № _____

от _____

**Председателю Общественного Совета
района Тропарево-Никулино
А.В.Михайловскому**

Уважаемый Александр Всеволодович!

На Ваше обращение по вопросу завершения строительства объекта: пешеходно-торгового моста по адресу: ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл.13 управа района Тропарево-Никулино сообщает.

Строительство единого объекта строительства: «Пешеходно-торговый мост и торговый центр» на территории, прилегающей к станции метро Юго-Западная по адресу: ул.26-ти Бакинских Комиссаров, вл.13 начато инвестором-застройщиком ООО «Ситиград» на основании постановления Правительства Москвы от 27.09.2005 № 732-ПП «Об утверждении территориальных схем размещения объектов потребительского рынка и услуг шаговой (пешеходной) доступности в городе Москве на период 2005-2007 гг.».

С застройщиком ООО «Ситиград» были заключены договора аренды (далее ДАЗУ) для строительства и последующей эксплуатации пешеходно-торгового моста.

Градостроительно-земельной комиссией города Москвы принято решение о прекращении дальнейшей реализации инвестиционного проекта указанного строительства с расторжением договоров аренды.

В органах судебной инстанции рассматривались иски заявленные застройщика ООО «Ситиград» к Департаменту городского имущества г. Москвы (далее ДГИ г. Москвы) о признании незаконной односторонней сделки, направленной на прекращение правоотношений по указанным ДАЗУ. Арбитражный суд Московского округа постановил решения Арбитражного суда г. Москвы о признании недействительным прекращение ДГИ г. Москвы правоотношений по указанным договорам аренды оставить в силе.

В связи с вступившими в законную силу решениями Арбитражного суда города Москвы ДАЗУ восстановлены в базах данных ДГИ г. Москвы.

Постановлениями Арбитражного суда Московского округа кассационные жалобы ДГИ г. Москвы на решения Арбитражного суда города Москвы о